

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ČÍSLO JEDNACÍ: MUBN/103997/2024/OOPLH
SPIS. ZNAČKA: OOPLH/20013/2024/CHJ
VYŘIZUJE: Jana Chocholoušková
TELEFON: 312 821 198
E-MAIL: chocholouskova@benesov-city.cz
DATUM: 04. 04. 2024

**Vodohospodářský rozvoj a výstavba
a.s.
Divize 01
Nábřeží 4
150 56 PRAHA 5 - Smíchov**

S O U H R N N É V Y J Á D Ř E N Í

Dne 04. 03. 2024 obdržel Odbor životního prostředí Městského úřadu Benešov Vaši žádost o vyjádření **k projektové dokumentaci pro stavební řízení pod názvem „Vodovod Borka“**, zpracovatel: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4, 150 56, Divize 02, Ing. David Brábník, dat. srpen 2023. Předmětem projektové dokumentace pro stavební povolení je návrh nové trvalé liniové stavby technické infrastruktury pro zásobení pitnou vodou v obci Přestavlky u Čerčan, tj. nový příváděcí řad a vodovodní řady vedené v uličních profilech osady Borka. Z důvodu velkého terénního převýšení bude nutné vodu dopravovat čerpáním z nového objektu automatické tlakové stanice, který je navržen poblíž napojení na skupinový vodovod Benešov – Sedlčany. Součástí dokumentace jsou i vodovodní odbočky v rámci veřejného prostranství.

Investor: Obec Přestavlky u Čerčan, Přestavlky u Čerčan 48, 257 23, v zastoupení na základě plné moci ze dne 25. 08. 2020 společností VRV a.s., Nábřeží 4, Praha 5.

K výše uvedené akci vydáváme následující stanovisko:

• **Vodoprávní úřad dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon):**

Jedná se o stavbu vodního díla, která podléhá vydání stavebního povolení.

Záměr je z hlediska zájmů chráněných podle tohoto zákona možný, za předpokladu splnění následujících podmínek:

1. Stavba bude umístěna v souladu s územním plánem a v dostatečné vzdálenosti od stávajících vodních zdrojů.
2. SO.01.2 není vodním dílem a musí být povolena příslušným silničním správním úřadem.

K žádosti o stavební povolení (příloha č. 8 je k dispozici na internetových stránkách města Benešov) bude doloženo:

- 2x originál projektové dokumentace zpracované autorizovanou osobou v oboru vodního hospodářství podle vyhlášky o dokumentaci staveb, a v souladu s konkrétními podmínkami místa stavby;
- návrh plánu kontrolních prohlídek stavby;
- pravomocné územní rozhodnutí;
- souhlas obecního stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí – podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona;

- souhlasy vlastníků dotčených pozemků vyznačené na situačním výkresu stavby;
- vyjádření správců veřejných sítí (ČEZ Distribuce, a.s.; Telco Pro Services, a.s.; ČEZ ICT Services, a.s.; CETIN, a.s.; GasNet Služby, s.r.o.) – dále bude předloženo i konkrétní vyjádření k projektové dokumentaci správců těchto sítí, s kterými dojde při stavbě ke křížení;
- stanovisko správce povodí – Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava;
- vyjádření provozovatele štolového přivaděče Želivka;
- vyjádření provozovatele vodovodu v obci Čerčany – Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.;
- vyjádření obce Čerčany;
- stanovisko KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Benešově;
- stanovisko KŘP Středočeského kraje, ÚO Benešov, Dopravní inspektorát;
- povolení zvláštního užívání komunikací či stanovisko silničního správního úřadu.

(vypracoval Mgr. Štěpán Přidal, 312 821 158)

- **Orgán odpadového hospodářství dle zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech:**

S odpady vzniklými během stavby nakládáte v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a souvisejícími předpisy.

- **Orgán ochrany přírody a krajiny dle zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny:**

Vzhledem k dotčení PUPFL - jedná se o zásah do Významného krajinného prvku definovaného dle § 3 odst. 1 písmena b), tedy je nutné tzv. Závažné stanovisko kompetentního orgánu ochrany přírody dle § 4 odst. 2 uvedeného zákona.

(vypracoval: RNDr. Martine Pařízek, Ph.D., tel. 312 821 192)

- **Orgán státní správy lesů dle zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých dalších zákonů:**

K záměru byla podána samostatná žádost o souhlas dle § 14 lesního zákona. V této věci probíhá samostatné řízení.

(vypracoval Ing. Sládek Jiří, tel. 312 821 193)

- **Orgán ochrany ovzduší dle zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší:**

Při stavebních pracích bude minimalizována prašnost. Vozidla vyjíždějící ze staveniště na komunikaci musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraněno.

- **Orgán ochrany zemědělského půdního fondu dle zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu:**

Pokud zábor u dotčených pozemků nepřesáhne 1 rok, odnětí půdy ze ZPF není třeba.

- **Orgán státní památkové péče dle zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči:**

Výše uvedeným záměrem nebudou dotčeny kulturní památky, památkově chráněná území ani jejich ochranná pásma ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Upozorňujeme na skutečnost, že termín zahájení zemních a výkopových prací jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, jak vyplývá z § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést záchranný archeologický výzkum.

Výskyt mincí, kamenných, kovových, kostěných nástrojů, keramiky, starého zdiva, tmavých či vypálených míst v podloží zemině, jakož i další archeologické nálezy hlase Archeologickému ústavu AV ČR nebo Muzeu Podblanicka, Zámek 1, Vlašim buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo.

Bude-li se v místě stavby nacházet drobná solitérní architektura místního významu, jako jsou například Boží muka, kříž, kaplička, zvonička, socha, pomník, milník, je žádoucí zajistit, aby nebyla poškozena ani přemístěna.

(vypracovala: Lenka Pohorská, tel. 312 821 185)

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas ke stavbě podle zvláštních předpisů a není rozhodnutím dle předpisů o správním řízení.

Tiskopisy žádostí jsou ke stažení na www.benesov-city.cz, Odbor životního prostředí, sekce tiskopisy.

Jana Chocholoušková
odborný referent

[otisk úředního razítka]

Obdrží:

Městský úřad Benešov, odbor výstavby a ÚP - zde

Městský úřad Benešov, OŽP – vodoprávní úřad – zde